

Conseil de quartier n°2 « Mont Saint-Martin»

Réunion du mercredi 30 septembre 2009 à 20 h
au Centre François Villon

Etaient présents :

Elus : Philippe ROUX, Pascal AUJARD, Volkan ALGUL, Daniel MORISSON

Invitées : Annie LEBERCHE, Directrice Générale de Val de Loing Habitat,
Marceline MOULIRA,chargée CUCS (Contrat Urbain de Cohésion Sociale)

Membres : Eusébio DALAPA, Maryline HELFRICH, Eric HUBSWERLIN, Fatiha LEFKI, Ahmed LAAYOUNI qui remplace Patrick LOURAGINI pour l'association AL ANWAR.

Excusés : Hafida RAHIL, Jean-Pierre BERANGER, Choukri BRAIK, David CAMPOS, Gilbert HUMBLLOT, Saïda KHEZRI SASSI, Mustapha KOYSUREN, Elodie LABE, Catherine LAMBERT, et Martine PARIZE-ADAM.

Service démocratie locale et vie des quartiers : Véronique GENDEREAU

✓ Désignation du secrétaire de séance

Madame LEFKI assure le secrétariat de séance.

✓ Point 1 : AMENAGEMENT DU SQUARE CEZANNE :

Les travaux du futur square ont commencé la semaine du 23 septembre pour une durée de deux mois.

Un avis a été demandé aux conseillers de quartier sur le nom donné à ce square. Il est suggéré de le nommer square Paul Cézanne, artiste peintre avec ses dates.



L'ouverture est prévue fin novembre.

✓ Point 2 : Rénovation urbaine :

Monsieur Roux précise qu'afin de respecter les délais impartis par le préfet pour les dossiers de rénovation urbaine du Mont Saint-Martin retenus dans le cadre du plan de relance, les ordres de service doivent être passés avant le 31 décembre 2009. Les projets sont à l'étude.

Une nouvelle aire de jeux sera installée entre l'avenue Jean Moulin et la Rue Picasso, en face de l'école maternelle, avec ouverture prévue pour décembre. Ce square portera le nom de Pablo Picasso, Artiste Peintre (1881 – 1973).

Madame Leberche apporte des précisions sur les points suivants :

- Une réunion publique d'information pour les locataires des immeubles des 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25 et 27 rue Jean Moulin, 2 et 4 allée de Chérelles et les 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, et 52 rue de Chérelles aura lieu au Centre François Villon le 19 octobre 2009 à 19 h concernant la réhabilitation et/ou résidentialisation (délimitation des espaces pour une meilleure appropriation par les locataires).
- Dès 2010, débutera la démolition de logements rues Curie et Schweitzer. 97 logements sont concernés. Les 78 logements des 2 et 4 rue Giono seront démolis en 2012.
- L'OPH Val de Loing s'est engagé à apporter aux locataires de la tour Giono des réponses concrètes concernant les pannes répétitives des ascenseurs.
- Une enquête auprès des locataires concernés sera effectuée par l'OPH afin de connaître leurs besoins en matière de relogement.
- L'ensemble des parkings souterrains des Cherelles seront sécurisés. Les halls d'entrée des immeubles seront aménagés pour permettre aux personnes porteuses de tout handicap d'y accéder librement.
- A partir de 2010 les tours Massenet et Mermoz seront réhabilitées (168 logements).

En Ile-de-France, quatre villes pilotes dont Nemours ont été sélectionnées afin de réaliser une étude de requalification du chauffage urbain.

Il est envisagé de dissocier l'eau chaude sanitaire du chauffage dans le but de réduire les coûts financiers et l'utilisation de la chaufferie en été.

Une étude réalisée a permis d'envisager les futurs désagréments occasionnés par les cinq ans de travaux à venir. Cette étude permettra d'apporter des solutions au maintien d'un cadre de vie agréable.

Le service de proximité de l'OPH réintégrera le 48 rue des Cherelles, mi novembre – après travaux.

✓ Questions diverses

Lors de la présentation de Monsieur LAAYOUNI, nouveau membre du Conseil de Quartier, représentant de l'association AL ANWAR, le co-président rappelle que la mairie cèdera une partie du terrain de l'école Théophile Lavaud à cette association, en vue de la construction du futur lieu de culte musulman.

Les abords de l'école Lavaud ont été sécurisés pour la rentrée scolaire.



Un membre demande si la rotation des bus scolaires pour les collèges et lycées a diminué ?
Il y a le même nombre de moyens que l'année dernière, aucune rotation n'a été supprimée. A partir du lundi 5 octobre, la rotation de 7h30 et les deux rotations de 7h37 sur la ligne 4 seront toutes les trois effectuées par un bus (contre 2 bus et 1 car aujourd'hui), afin de permettre une plus grande capacité d'accueil des voyageurs en direction de la cité scolaire. Il est relevé fréquemment la situation suivante : lorsque plusieurs véhicules sont présents pour la même destination, il arrive que les élèves montent tous dans le dernier véhicule à partir, afin de rester le plus longtemps possible avec leurs amis. Or, ce dernier véhicule ne peut accueillir tout le monde ; il faut se répartir au maximum sur les différents véhicules.

Agenda

Les 5 et 6 décembre

Marché de Noël

Cour du Château

Jeudi 10 décembre

Conseil Municipal

19 h 30 Hôtel de Ville

www.ville-nemours.fr

Service Vie des Quartiers
01 64 78 44 39
democriatielocale@ville-nemours.fr

